



มติมหาเถรสมาคม

ครั้งที่ ๑๗/๒๕๕๖

สำนักเลขาธิการมหาเถรสมาคม

มติที่ ๒๕๕/๒๕๕๖

เรื่อง สายไฟฟ้าแรงสูงและท่อก๊าซธรรมชาติพาดผ่านที่ดินวัดบ้านวัง (ร้าง) จังหวัดปทุมธานี

ในการประชุมมหาเถรสมาคม ครั้งที่ ๑๗/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๖ เลขาธิการมหาเถรสมาคมเสนอว่า ตามที่การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ขอใช้สิทธิวางสายส่งไฟฟ้าขนาด ๕๐๐ กิโลโวลต์ ผ่านที่ดินวัดบ้านวัง (ร้าง) จังหวัดปทุมธานี โดยกำหนดจ่ายค่าทดแทนที่ดินและค่าทดแทนต้นไม้ และการปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ขอใช้สิทธิวางท่อส่งก๊าซธรรมชาติ ตามโครงการขนส่งทางบกผ่าน วัดบ้านวัง (ร้าง) จังหวัดปทุมธานี โดยกำหนดจ่ายค่าทดแทนที่ดิน รายละเอียดดังนี้

๑. การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ขอใช้สิทธิวางสายส่งไฟฟ้าคิดเป็นเนื้อที่ ๑ ไร่ ๓ งาน ๖๕.๔ ตารางวา (๗๖๕.๔ ตารางวา) คณะกรรมการกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินจังหวัดปทุมธานีได้กำหนดค่าทดแทนที่ดินเป็นเงินจำนวน ๕,๖๐๕,๐๕๐ บาท (ห้าล้านหกแสนห้าพันห้าสิบบาทถ้วน) ค่าทดแทนที่ตั้งเสาไฟฟ้าเป็นเงินจำนวน ๑๙,๒๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) และค่าทดแทนต้นไม้เป็นเงิน ๕,๐๒๐ บาท (ห้าพันยี่สิบบาทถ้วน) รวมค่าทดแทนทั้งสิ้นเป็นเงินจำนวน ๕,๖๒๙,๒๗๐ บาท (ห้าล้านหกแสนสองหมื่นเก้าพันสองร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)

๒. การปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ขอใช้สิทธิวางท่อก๊าซธรรมชาติ ตามโครงการขนส่งปิโตรเลียมทางท่อบนบก คิดเป็นเนื้อที่ ๑ งาน ๖๒ ตารางวา (๑๖๒ ตารางวา) คณะกรรมการกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินจังหวัดปทุมธานีได้กำหนดค่าทดแทนที่ดินให้ในอัตราไร่ละ ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านบาทถ้วน) คิดเป็นเงินค่าทดแทนจำนวน ๑,๒๑๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ทั้งนี้ การขอใช้สิทธิในที่ดินบริเวณการปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ใช้ประโยชน์ร่วมกันกับการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ซึ่งทับซ้อนกันอยู่ ๑ งาน

/๑๒ ตารางวา ...

๖๒ ตารางวา โดยการบีโตรเลียยมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ได้รับอนุญาตให้วางท่อส่งก๊าซธรรมชาติในแนวเดินสายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) แล้ว

ฝ่ายสำรวจและรังวัด กองพุทธศาสนสถาน ได้ตรวจสอบข้อมูลของหน่วยงานทั้งสองเกี่ยวกับจำนวนเนื้อที่ดินที่ขอใช้สิทธิผ่าน ฯ แล้วถูกต้องตรงกัน

เนื่องจากการประชุมมหาเถรสมาคม ครั้งที่ ๕/๒๕๓๙ เมื่อวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๙ ที่ประชุมมีมติเกี่ยวกับเรื่องค่าทดแทนที่ดินวัดร้างว่า ให้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) พิจารณา ก่อนเสนอมหาเถรสมาคม สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ (กรมการศาสนาในขณะนั้น) จึงได้นำเรื่องนี้เสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) เพื่อโปรดพิจารณา รวม ๓ ครั้ง คือ

ครั้งที่ ๑ ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๓๙ เมื่อวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๓๙ ที่ประชุมขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเพื่อประกอบการพิจารณาว่าที่ดินมีผู้เช่าหรือไม่ จึงมีมติให้กรมการศาสนาถอนเรื่องออกไปดำเนินการ

ตามมติข้างต้นสำนักงานศาสนสมบัติได้ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินแปลงนี้แล้ว ปรากฏว่า วัดบ้านวัง (ร้าง) ตำบลเชียงรากน้อย อำเภอสามโคก จังหวัดปทุมธานี โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๒๕๕ เนื้อที่ ๑๑ ไร่ ๒ งาน ๗๔ ตารางวา ถูกนายเซาะประมาณ ๑ ไร่ ๘๐ ตารางวา ถูกถนนตัดผ่าน ๒ ไร่ ๗๑ ตารางวา คงเหลือเนื้อที่ ๘ ไร่ ๑ งาน ๒๓ ตารางวา นายศิริชัย อ้อแสงชัย และนางบุญเรือน วัฒนธำรงค์ เข้าเพื่อทำทำเทียบเรือขนส่งสินค้า กองวัสดุก่อสร้าง สินค้าเกษตรและวัสดุอื่น ๆ โดยไม่มีสิ่งปลูกสร้าง อายุสัญญาเช่ามีกำหนด ๓๐ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๓๘ เป็นต้นไป จึงเสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) เพื่อพิจารณาเป็นครั้งที่ ๒

ครั้งที่ ๒ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๓๙ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๓๙ ที่ประชุมขอทราบระเบียบหรือกฎหมายเกี่ยวกับการเดินสายไฟฟ้าพาดผ่านที่ดิน และผู้เช่าขัดข้องหรือไม่

ในการนี้ ผู้เช่าได้ขอพักและขอลดการชำระค่าเช่าที่ดิน เนื่องจากได้รับความเสียหายจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยวางสายไฟฟ้าแรงสูง และการบีโตรเลียยมแห่งประเทศไทยวางท่อส่งก๊าซธรรมชาติผ่านที่เช่าของตน ทำให้ไม่สามารถใช้ประโยชน์ในที่เช่าได้เต็มที่ จึงขอให้

กรมการศาสนาพิจารณาลดค่าเช่าที่ดินที่ถูกลายไฟฟ้าและท่อก๊าซพาดผ่าน ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๓ เป็นต้นไป กรมการศาสนาจึงสั่งให้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) เพื่อพิจารณาลดค่าเช่า โดยหักเนื้อที่สายไฟฟ้าและท่อก๊าซพาดผ่าน

ครั้งที่ ๓ ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๕๔ วันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๔ ที่ประชุมพิจารณาแล้วมีมติให้ความเห็นชอบให้ลดเนื้อที่เช่าและคิดค่าเช่าตามเสนอ

ส่วนที่คณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) ขอทราบระเบียบหรือข้อกฎหมายเกี่ยวกับการเดินสายไฟฟ้าพาดผ่านที่ดินสำหรับการเดินสายส่งไฟฟ้าดังกล่าว การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยขอเพียงใช้สิทธิในการวางสายไฟฟ้าผ่านบริเวณที่ดินที่ได้ประกาศเป็นเขตเดินสายไฟฟ้าเท่านั้น กรรมสิทธิ์ยังเป็นของเจ้าของที่ดินสามารถครอบครองและใช้ประโยชน์ในที่ดินได้ต่อไปตามเดิม จึงไม่จำเป็นต้องออกพระราชกฤษฎีกาโอนกรรมสิทธิ์แต่อย่างใด


ดังนั้น จึงเห็นควรนำเสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) เพื่อพิจารณาค่าทดแทนที่ดินตามข้อ ๑ และข้อ ๒ ข้างต้น เพื่อนำเสนอมหาเถรสมาคมต่อไป

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติจึงได้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๖ วันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๕๖ ที่ประชุมมีมติควรให้ความเห็นชอบให้คิดค่าทดแทนตามเสนอ และให้นำเสนอมหาเถรสมาคม

ที่ประชุมพิจารณาแล้วลงมติเห็นชอบตามที่คณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) เสนอ

(นายสุทธิวงศ์ ตันตยาพิศาลสุทธิ)

เลขาธิการมหาเถรสมาคม


รอง
วิเทศสัมพันธ์
งาน
๕๕