



มติมหาเถรสมาคม

ครั้งที่ ๕/๒๕๕๘

สำนักเลขานุการมหาเถรสมาคม

ในการประชุมมหาเถรสมาคมครั้งที่ ๕/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ เลขานุการมหาเถรสมาคมได้นำเรื่องเสนอที่ประชุม รวม ๕ เรื่อง ซึ่งที่ประชุมได้มีมติที่ ๑๐๙/๒๕๕๘ มติที่ ๑๐๓/๒๕๕๘ มติที่ ๑๐๔/๒๕๕๘ มติที่ ๑๐๕/๒๕๕๘ และมติที่ ๑๐๖/๒๕๕๘ รายละเอียดดังนี้

๑. มติที่ ๑๐๔/๒๕๕๘

เรื่อง ค่าผาดิกรอมที่ธรโนสังฆวัดหนองโพธิ์ จังหวัดนครนายก

กรมชลประทานได้มีหนังสือ ที่ กช ๐๓๐๓/๗๗๗๐ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๗ แจ้งว่า ในการก่อสร้างคลองส่งน้ำสายใหญ่ เพื่อประโยชน์แก่การชลประทาน ตามโครงการเขื่อนคลองท่าต่าน อันเนื่องมาจากพระราชดำริ ที่ตำบลศรีนาวา อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก ปรากฏว่า แนวเขตคลองส่งน้ำสายนี้ ตอน กม. ที่ ๗๗ + ๕๗๘ ถึง กม. ที่ ๗๗ + ๖๘๘ และ กม. ที่ ๒๒๐ + ๙๖๗ ถึง กม. ที่ ๒๒ + ๐๐๐ ถูกที่ธรโนสังฆวัดหนองโพธิ์ ตำบลศรีนาวา อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก ดังนี้

๑. โฉนดเลขที่ ๒๓๐ ตำบลหนองโพ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

	ไร่	งาน	ตารางวา
เนื้อที่ทั้งแปลง	๖	-	๓๒
ถูกเขตชลประทาน	๓	๒	๓๘
เนื้อที่คงเหลือ	๒	๑	๘๔

คณะกรรมการฯ กำหนดราคาค่าผาดิกรอมให้ในอัตราไว้ละ ๓๐๐,๐๐๐.- บาท เป็นเงินค่าผาดิกรอม จำนวน ๑,๐๗๙,๕๕๐.- บาท

๒. โฉนดเลขที่ ๑๗๙ ตำบลหนองโพ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ไร่	งาน	ตารางวา
เนื้อที่ทั้งแปลง	๒๗	-
ถูกเขตชลประทาน	-	-
เนื้อที่คงเหลือ	๒๗	-

คณะกรรมการฯ กำหนดราคาค่าผาติกรรมให้ในอัตราเริ่มละ ๓๐๐,๐๐๐.- บาท เป็นเงินค่าผาติกรรมจำนวน ๑๙,๗๕๐.- บาท และค่าทดแทนสิ่งปลูกสร้างและต้นไม้ เป็นเงิน ๒๕๕,๗๕๐.๓๐ บาท (สองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบสี่บาทสามสิบสตางค์)

รวมเงินค่าผาติกรรมตามข้อ ๑ และข้อ ๒ เป็นเงิน ๑,๐๗๗,๒๕๐.- บาท ค่าทดแทนสิ่งปลูกสร้างและต้นไม้ เป็นเงิน ๒๕๕,๗๕๐.๓๐ บาท (สองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบสี่บาทสามสิบสตางค์)

วัดหนองโพธิ์ตกลงรับเงินค่าผาติกรรมและค่าทดแทนสิ่งปลูกสร้างและต้นไม้ตามอัตราและจำนวนเงินดังกล่าวแล้ว

การโอนกรรมสิทธิ์ที่ธรณีสงษ์วัดหนองโพธิ์ จังหวัดนครนายก ดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติค่านะสงษ์ พ.ศ. ๒๕๐๕ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติค่านะสงษ์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ มาตรา ๓๔ ความว่า “การโอนกรรมสิทธิ์ที่วัด ที่ธรณีสงษ์ หรือที่ศาสนสมบัติกลาง ให้กระทำได้โดยพระราชบัญญัติ เว้นแต่เป็นกรณี ตามวรรคสอง

การโอนกรรมสิทธิ์ที่วัด ที่ธรณีสงษ์ หรือที่ศาสนสมบัติกลาง ให้แก่ ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ เมื่อมหาเถรสมาคมมีขัดข้อง และได้รับค่าผาติกรรมจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานนั้นแล้ว ให้กระทำโดยพระราชบัญญัติ”

ที่ประชุมพิจารณาแล้วลงมติไม่ขัดข้อง และเงินค่าผาติกรรมให้ตั้งเป็นทุนของวัดไว้โดยให้นำฝากธนาคารออมสินหรือธนาคารพาณิชย์ ห้ามนำไปใช้จ่ายอย่างอื่น ให้ใช้ได้แต่ดอกผลเท่านั้น เมื่อได้ตั้งเป็นทุนและนำฝากธนาคารแล้ว ให้แจ้งเจ้าคณะลังหัวตทราย และให้ปฎิบัติตามมติมหาเถรสมาคมครั้งที่ ๒๖/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๕๗ เรื่อง หลักเกณฑ์ในการฝากและสั่งจ่ายเงินค่าผาติกรรม อย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งรายงานสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติภายใน ๓๐ วัน ส่วนค่าทดแทนสิ่งปลูกสร้างและค่าต้นไม้เป็นเงิน จำนวน ๒๕๕,๗๕๐.๓๐ บาท (สองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบสี่บาทสามสิบสตางค์) สรุปแต่ทางวัดจะพิจารณาเห็นสมควร

อันสืบ ในการเวนคืนที่ดินวัด ที่ธารนีสงฆ์ ทุกครั้ง ให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ประธานและจัดการเพื่อช่วยเหลือวัดให้ได้รับค่าผาติกรรมและค่าตอบแทนต่าง ๆ ตามสิทธิ ตามความเหมาะสม รวมทั้งกรณีการเวนคืนที่ดินวัดร้างและที่ดินศาสนสมบัติกลายด้วย

๒. มติที่ ๑๐๗/๔๕๕.๔๙

เรื่อง ขออนุมัติตั้งงบประมาณค่าใช้สอยประจำปี ๒๕๕๘

วัดสุวรรณาราม และวัดนาคกลาง กรุงเทพมหานคร

วัดสุวรรณาราม และวัดนาคกลาง ได้มีลิขิตเจ้งขออนุมัติตั้งงบประมาณค่าใช้สอยประจำปี ๒๕๕๘ ดังนี้

๑. วัดสุวรรณาราม เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร จำนวน ๖๕,๗๐๐.- บาท
 ๒. วัดนาคกลาง เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร จำนวน ๒๕๐,๐๐๐.- บาท
- สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติได้ตราสัญญาบัญชีรายรับ - รายจ่าย ของวัดทั้ง ๒ วัดแล้ว มีรายละเอียด ดังนี้

ในปี ๒๕๕๘ วัดสุวรรณารามมีรายได้จากการค่าเช่าอาคาร - ที่ดิน จำนวน ๓๙๗,๙๙๙.๔๕ บาท ค่าธรรมเนียม จำนวน ๑๓,๑๗๗.- บาท ค่าบำรุง จำนวน ๒๖,๓๓๒.- บาท และค่าดูกันเบี้ย จำนวน ๑๙,๐๐๓.๔๕ บาท รวมเป็นเงิน ๕๓๙,๕๙๙ บาท

วัดนาคกลางมีรายได้จากการค่าเช่าอาคาร - ที่ดิน จำนวน ๑๗๗,๔๗๖.๒๖ บาท ค่าธรรมเนียม จำนวน ๓๓,๑๘๔.๒๐ บาท ค่าบำรุง จำนวน ๗๔,๘๐๙.๕๓ บาท และค่าดูกันเบี้ย จำนวน ๙๖,๓๐๙.๔๕ บาท รวมเป็นเงิน ๓๔๓,๔๗๙ บาท

ตามแบบประมาณการรายรับ - รายจ่าย ประจำปี ๒๕๕๘ ที่แนบท้ายในที่ประชุม

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติได้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณ-
ศาสนสมบัติกลายประจำ (พศป.) พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม
๒๕๕๘ ที่ประชุมมีมติการอนุมัติ และให้นำเสนอมาตราสามาคม

ที่ประชุมพิจารณาแล้วลงมติอนุมัติตามที่คณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสน-
สมบัติกลายประจำ (พศป.) เสนอ

๓. มติที่ ๑๐๙/๖๔๕๗

เรื่อง ขอเช่าที่ดินวัดวิหารเปลี่ยว (ร้าง) จังหวัดเพชรบุรี

จังหวัดเพชรบุรีได้มีหนังสือ ที่ วช ๑๗๔๔/๑๒๑๔๐ ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗
แจ้งว่า นายสมวงศ์ แสงเพชร ประธานกลุ่มเกษตรกรทำนา นำสูง จังหวัดเพชรบุรี ขอเช่าที่ดิน
วัดวิหารเปลี่ยว (ร้าง) โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๒๑๘ (บางส่วน) เนื้อที่ ๒ ไร่ ๓ งาน ๑.๓ ตารางวา
เพื่อทำลานตากข้าวเปลือก โดยขอทำสัญญาเช่านานปี มีกำหนด ๒๐ ปี นับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่า^{เป็นต้นไป}

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติเห็นควรให้กกลุ่มเกษตรกรทำนา นายสูง ซึ่งเป็นนิติ-
บุคคลตามกฎหมาย เช่าที่ดินวัดวิหารเปลี่ยว (ร้าง) โดยกำหนดหลักการและเงื่อนไขการเช่า ดังนี้

๑. ให้กกลุ่มเกษตรกรทำนา นายสูง จังหวัดเพชรบุรี เช่าที่ดินวัดวิหารเปลี่ยว (ร้าง)
โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๒๑๘ (บางส่วน) เนื้อที่ ๒ ไร่ ๓ งาน ๑.๓ ตารางวา เพื่อทำลานตากข้าวเปลือก
มีกำหนดระยะเวลาการเช่า ๒๐ ปี นับตั้งแต่วันที่สัญญาเช่า

๒. อัตราค่าเช่าที่ดิน คิดดังนี้

๒.๑ ชำระทั้งหมดในวันที่สัญญาร่วม ๒๐ ปี เป็นเงิน ๒๖,๖๗๑.๒๐ บาท
(สองหมื่นหกพันหกร้อยเจ็ดสิบเอ็ดบาทยี่สิบสอง銖) หรือ

๒.๒ ชำระค่าเช่าเป็นรายปี ดังนี้

๔ ปีแรก ค่าเช่าปีละ ๑,๓๓๔.- บาท

๕ ปีที่สอง ค่าเช่าปีละ ๑,๔๐๐.- บาท

(ปรับเพิ่ม ๓๕% ทุกรอบละ ๔ ปี)

๕ ปีที่สาม ค่าเช่าปีละ ๑,๔๓๐.- บาท

๕ ปีสุดท้าย ค่าเช่าปีละ ๓,๒๔๑.- บาท

๓. เรียกเก็บค่าธรรมเนียมการเช่าเท่ากับค่าเช่า ๑ ปี ๖ เดือน เป็นเงิน ๒,๐๐๑.- บาท

๔. เรียกเก็บค่าประกันการเช่าเท่ากับค่าเช่า ๓ เดือน เป็นเงิน ๓๓๓.- บาท

๕. ค่าจัดทำสัญญาเช่าฉบับละ ๑๐.- บาท

๖. ค่าภาษี และค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ที่ส่วนราชการเรียกเก็บให้ผู้เช่าเป็นผู้ชำระทั้งสิ้น

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ<sup>ที่ได้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณ-
ศาสนสมบัติกланประจำ (พศป.) พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม
๒๕๕๘ ที่ประชุมมีมติควรให้ความเห็นชอบตามที่เสนอ และให้นำเสนอมาตราสماค</sup>

ที่ประชุมพิจารณาแล้วลงมติเห็นชอบตามที่คณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสน-
สมบัติกланประจำ (พศป.) เสนอ

๔. мотที่๑๐๕/๙๕๘

เรื่อง ขอต่อสัญญาเช่าที่ดินวัดหนองย่าง (ร้าง) จังหวัดอุบลราชธานี

เลขาธิการมหาเถรสมาคมเสนอว่า จังหวัดอุบลราชธานีได้มีหนังสือ ด่วนมาก ที่ พศ ๑๐๘๒/๙๘ ลงวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๕๘ แจ้งว่า สำนักงานเทศบาลกรอุบลราชธานี จังหวัด อุบลราชธานี ขอต่อสัญญาเช่าที่ดินวัดหนองย่าง (ร้าง) โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๐๘๙ (บางส่วน) เนื้อที่ ๒ ไร่ ๓ งาน ๕๙ ตารางวา เพื่อทำกิจกรรมตลาดสดเทศบาล ระยะเวลาการเช่า ๕ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ ในอัตรากำไรปีละ ๑๐๗,๑๐๒.- บาท

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติพิจารณาแล้วเห็นควรให้สำนักงานเทศบาลกร อุบลราชธานี ต่อสัญญาเช่าที่ดินวัดหนองย่าง (ร้าง) โดยมีหลักการและเงื่อนไขการเช่า ดังนี้

๑. ให้สำนักงานเทศบาลกรอุบลราชธานี โดย นายกเทศมนตรีกรอุบลราชธานี ต่อสัญญาเช่าที่ดินวัดหนองย่าง (ร้าง) โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๐๘๙ (บางส่วน) เนื้อที่ ๒ ไร่ ๓ งาน ๕๙ ตารางวา ออกใบประกาศหนด ๕ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ โดยให้ชำระค่าเช่าที่ดินปีละ ๑๐๗,๑๐๒.- บาท (คิดค่าเช่าตามที่สำนักงานเทศบาลกรอุบลราชธานี เสนอ หากคิดตามเกณฑ์ ๐.๗๐% ของราคาระบุนที่ดินต่อปี จะเป็นค่าเช่าที่ดินปีละ ๕๗,๓๒๗.๓๗ บาท ราคาประเมินที่ดินเฉลี่ยตารางวาละ ๒๔,๗๓๗.๒๖ บาท)

๒. เรียกเก็บเงินบำรุง เป็นเงิน ๙๕๕,๔๙๐.- บาท (เบริบเพียงตามสัดส่วนระยะ เวลาการเช่า ๓๐ ปี คิดเงินบำรุง ๒๐% เป็นเงิน ๕๗,๓๒๗.๓๗.- บาท เฉลี่ยปีละ ๑๕๗,๑๙๙.- บาท ทั้งหมด ๕ ปี เป็นเงิน ๙๕๕,๔๙๐.- บาท) ชำระให้เสร็จสิ้นในวันลงนามในสัญญาเช่าที่ดิน

๓. ค่าประกันการเช่าเท่ากับค่าเช่า ๓ เดือน เป็นเงิน ๒๖,๗๗๕.๕๕.- บาท

๔. ค่าจัดทำสัญญาเช่า ฉบับละ ๒๐.- บาท

๕. ค่าเช่าที่ดังข้างต้น ค่าภาษี (ถ้ามี) และค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ที่ส่วนราชการเรียกเก็บ ให้ผู้เช่าเป็นผู้ชำระทั้งสิ้น

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติได้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณ-
ศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม
๒๕๕๘ ที่ประชุมมีมติควรให้ความเห็นชอบตามที่เสนอ และให้นำเสนอมาตราสماค
ที่ประชุมพิจารณาแล้วลงมติเห็นชอบตามที่คณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสน-

สมบัติกลางประจำ (พศป.) เสนอ

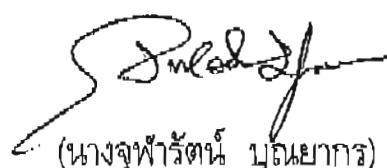
๔. มติที่ ๑๐๙/๒๕๕๘

เรื่อง ขอความเห็นชอบโครงการพัฒนารายได้เงินศาสนสมบัติกลาง

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติได้จัดทำโครงการพัฒนารายได้เงินศาสนสมบัติกลาง
ในรูปแบบของการออมทรัพย์ช่วยชาติ โดยจะนำเงินหุนศาสนสมบัติกลางไปลงทุนจัดซื้อพันธบัตร-
รัฐบาล นอกจากการฝึกอบรมการพัฒนาการพัฒนาระดับต่ำเดียว เพื่อให้ได้ผลประโยชน์สูงขึ้นกว่าที่เป็นอยู่
ซึ่งขอความเห็นชอบในหลักการเพื่อเป็นการเตรียมการไว้ก่อน เมื่อวันนี้มาตราสماคให้มีการจองพันธบัตร
แล้ว จะได้ดำเนินการขอจดซื้อพันธบัตรได้ทันท่วง

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติได้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณางบประมาณ-
ศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๗ มกราคม
๒๕๕๘ ที่ประชุมมีมติควรให้ความเห็นชอบตามที่เสนอ และให้นำเสนอมาตราสماค

ที่ประชุมพิจารณาแล้วลงมติเห็นชอบตามที่คณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสน-
สมบัติกลางประจำ (พศป.) เสนอ



(นางจุฬารัตน์ นุตยากร)

ผู้อำนวยการสำนักเลขานุการมหาเถรสมาคม ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

