



มติมหาเถรสมาคม

ครั้งที่ ๓/๒๕๔๙

สำนักเลขาธิการมหาเถรสมาคม

มติที่ ๖๔/๒๕๔๙

เรื่อง การขอแก้ไขชื่อผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินวัดโนนชัยวราราม (ร้าง)

ให้เป็นที่ดินสงฆ์ของวัดโนนชัยวราราม จังหวัดขอนแก่น

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานศาสนสมบัติ

ในการประชุมมหาเถรสมาคมครั้งที่ ๓/๒๕๔๙ เมื่อวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๔๙ เลขาธิการมหาเถรสมาคมเสนอว่า จังหวัดขอนแก่นได้มีหนังสือ ที่ ชก ๐๐๑๙.๒/๓๒๔๕ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๙ แจ้งว่า พระครูศรีวิวัฒนาทร รักษาการเจ้าคณะอำเภอเมือง-ขอนแก่น (ธรรมยุต) ได้มีลิขิตลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๔๒ ร้องเรียนต่อเจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัดขอนแก่น ความว่า เจ้าหน้าที่สำนักงานศึกษาธิการอำเภอเมืองขอนแก่นได้นำหนังสือ ส.ค. ๑ ซึ่งเป็นที่ดินสงฆ์ของวัดโนนชัยวรารามไปขออนุญาตที่ดิน โดยแจ้งว่า เป็นที่ดินของวัดโนนชัยวราราม (ร้าง) อันเป็นการบิดเบือนข้อเท็จจริง ทำให้วัดโนนชัยวราราม ซึ่งได้รับพระราชทานวิสุงคามสีมา เมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๑๖ ได้รับความเสียหาย โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๓๒๓๓๘ ซึ่งออกเมื่อวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๔๐ จึงไม่ชอบด้วยกฎหมาย ต้องการให้แก้ไขชื่อผู้ถือกรรมสิทธิ์ให้ตรงตามความจริง และกรณีดังกล่าว สำนักงานที่ดินจังหวัด-ขอนแก่นได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว ได้แจ้งเจ้าคณะอำเภอเมืองขอนแก่น (ธรรมยุต) ทราบว่า ในการยื่นคำขออนุญาตที่ดิน สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติได้มอบอำนาจให้ นายอนันต์ อิศสระพงษ์ ศึกษาธิการอำเภอเมืองขอนแก่น เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งได้แจ้งว่าที่ดินแปลงนี้เดิมเป็นที่ตั้งวัด ต่อมา เมื่อ พ.ศ. ๒๕๑๒ ได้เป็นวัดร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัด-ขอนแก่นจึงได้ออกโฉนดที่ดินตามเอกสารหลักฐานที่ผู้ขอมาประกอบเรื่อง ซึ่งสำนักงาน-พระพุทธศาสนาแห่งชาติเป็นผู้มีอำนาจในการดูแลรักษาและจัดการ ดังนั้น หากมีความ

ประสงค์จะขอแก้ไขโฉนดที่ดินให้เป็นที่ดินสงฆ์ของวัดโนนชัยวราราม ขอให้แจ้งต่อ
ศึกษาธิการจังหวัดขอนแก่น เพื่อให้ดำเนินการตรวจสอบและเป็นผู้แจ้งความประสงค์ขอ
แก้ไข

ต่อมา พระครูธรรมสารพินิจ เจ้าอาวาสวัดโนนชัยวราราม ได้มีลิขิตลงวันที่
๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๓ ร้องเรียนต่อผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่นในกรณีเดียวกันอีก จังหวัด
ขอนแก่นจึงได้แจ้งให้ประสานงานกับศึกษาธิการจังหวัดขอนแก่นเพื่อพิจารณาดำเนินการ
แต่ปรากฏว่าไม่ได้มีการดำเนินการใด ๆ จังหวัดขอนแก่นได้ตรวจสอบเรื่องราวทั้งหมดแล้ว
พอสรุปได้ในขั้นต้นว่า การดำเนินการออกโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๒๓๓๘ ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เนื้อที่ ๓๗ ไร่ ๓ งาน ๗๑.๑ ตารางวา ให้แก่
วัดโนนชัยวราราม (ร้าง) สืบเนื่องจากหลักฐานหนังสือ ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๒ หมู่ที่ ๑๒ ตำบล
ศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ซึ่งสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติเป็นผู้ยื่น
คำขอ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการจัดการศาสนสมบัติกลาง ตามอำนาจหน้าที่ดูแลรักษา ตาม
มาตรา ๔๐ แห่งพระราชบัญญัติคณะสงฆ์ พ.ศ. ๒๕๐๕ นั้น เห็นว่าข้อเท็จจริงที่ปรากฏต่อ
พนักงานเจ้าหน้าที่ขณะทำการรังวัดได้สวนเพื่อออกโฉนดที่ดินถูกต้องแล้ว แต่เนื่องจาก
วัดโนนชัยวรารามได้มีลิขิตโต้แย้งว่า ที่ดินดังกล่าวเป็นที่ธรณีสงฆ์ของวัดโนนชัยวราราม
ไม่ใช่ที่ดินวัดร้าง การที่สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติขอออกโฉนดที่ดินเป็นที่ศาสน-
สมบัติกลาง เป็นการไม่ถูกต้อง ขอให้แก้ไขให้ถูกต้อง ซึ่งกรณีการแก้ไขใด ๆ ตามที่วัด-
โนนชัยวรารามแจ้งนั้น อาจกระทบต่อการจัดการศาสนสมบัติกลางที่อยู่ในอำนาจการดูแล
รักษาของสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติได้ จึงขอให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ
ตรวจสอบข้อเท็จจริง เพื่อยุติปัญหาที่เกิดขึ้น

จากการตรวจสอบและรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ จากพยานเอกสาร
พยานวัตถุ และพยานบุคคลแล้ว โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๒๓๓๘ ระบุว่า ๕๕๔๑ ๗๐๒๐ - ๑๑
เลขที่ดิน ๑ หน้าสำรวจ ๒๒๒๙๗ ตำบลในเมือง (ศิลาเดิม) อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัด
ขอนแก่น เนื้อที่ ๓๗ ไร่ ๓ งาน ๗๑.๑ ตารางวา กรรมสิทธิ์เป็นของวัดโนนชัยวราราม (ร้าง)
ซึ่งหลักฐานทั่วไปที่นำไปออกโฉนดดังกล่าวคือ แบบแจ้งการครอบครองที่ดิน (ส.ค. ๑)

เลขที่ ๑๒ ซึ่งระบุเป็นที่ดินวัด โดยมีผู้ศรัทธาบริจาคให้เมื่อปี พ.ศ. ๒๔๙๐ เนื้อที่ประมาณ ๓๕ ไร่ โดยมี พระอำนวยการ สุ่มคโล ซึ่งเป็นเจ้าอาวาสวัดโนนชัยวนารามในขณะนั้น แจ่งเป็น เจ้าของที่ดิน ปัญหาที่ว่า การออกโฉนดที่ดินดังกล่าวเป็นการออกโดยผิดพลาดคลาดเคลื่อน หรือไม่ จากบันทึกถ้อยคำพยานบุคคลคือเจ้าอาวาสวัดโนนชัยวนาราม และเจ้าคณะปกครอง สังฆจังหวัดขอนแก่น (ธรรมยุต) ต่างยืนยันว่า วัดโนนชัยวนาราม กับ วัดโนนชัยวราราม (ร้าง) เป็นวัดเดียวกัน เนื่องจากบ้านโนนชัยมีเพียงวัดโนนชัยวนารามเพียงวัดเดียว และได้มีการย้ายกลับไปกลับมาระหว่างที่ดิน ๒ แปลง คือ ที่ดินตามหนังสือ ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๒ และตามหนังสือ ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๓ นอกจากนี้ นายสิปปุ ศรีโนนยาง อดีตผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๒ ตำบลในเมือง (ศิลาเดิม) อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น และพยานบุคคลอีก ๒ - ๓ คน ยังได้ให้การยืนยันว่าวัดโนนชัยวนารามได้มีการย้ายวัดจริง ประกอบกับหลักฐาน การออกโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๒๓๓๘ ของวัดโนนชัยวราราม (ร้าง) คือ ออกตามหลักฐาน หนังสือ ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๒ ซึ่งวัดโนนชัยวนารามเป็นเจ้าของ โดย พระอำนวยการ สุ่มคโล เจ้าอาวาสวัดโนนชัยวนาราม แจ่งเป็นเจ้าของที่ดิน นอกจากนี้ เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๕๐ มหาวิทยาลัย- มหาภูมิพลราชวิทยาลัย วิทยาเขตอีสาน ต้องการใช้ที่ธรณีสงฆ์ของวัดโนนชัยวนาราม โฉนด ที่ดินเลขที่ ๑๓๒๓๓๘ เนื้อที่ ๓๗ ไร่ ๓ งาน ๑๗.๑ ตารางวา เพื่อใช้เป็นพื้นที่ในการก่อสร้าง มหาวิทยาลัย จึงได้มาขออนุญาตจากเจ้าอาวาสวัดโนนชัยวนาราม และเจ้าคณะปกครองสังฆ จังหวัดขอนแก่น (ธรรมยุต) ซึ่งได้รับความเห็นชอบให้สร้างและได้มีการเรียนการสอนจนถึง ปัจจุบัน จากข้อเท็จจริงดังกล่าวข้างต้น เชื่อได้ว่า วัดโนนชัยวราราม (ร้าง) และวัดโนนชัย- วนารามเป็นวัดเดียวกัน ที่ดินแปลงที่ออกโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๒๓๓๘ เป็นที่ธรณีสงฆ์ของ วัดโนนชัยวนาราม การที่ทางราชการนำที่ดินแปลงดังกล่าวไปขึ้นทะเบียนเป็นที่ดินของ วัดโนนชัยวราราม (ร้าง) จึงเป็นการขึ้นทะเบียนทับที่ธรณีสงฆ์ของวัดโนนชัยวนาราม ซึ่งไม่ ถูกต้องตามกฎหมาย ตามความเห็นของกลุ่มนิติกร กองกลาง สำนักงานพระพุทธศาสนา- แห่งชาติ ตามบันทึกลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๕๗

/ดังนั้น สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ...

ดังนั้น สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติเห็นควรแจ้งสำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่นแก้ไขหลักฐานทางทะเบียนที่ดินให้ถูกต้องตามข้อเท็จจริง โดยเปลี่ยนชื่อผู้ถือครองครองสิทธิที่ดินจาก “วัดโนนชัยวราราม (ร้าง)” ในโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๒๓๓๘ เป็นชื่อ “วัดโนนชัยวนาราม” ผู้ถือครองสิทธิที่ดินแทน และคืนที่ดินให้แก่วัดโนนชัยวนาราม และเพิกถอนรายการที่ดิน “วัดโนนชัยวราราม (ร้าง)” ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ออกจากทะเบียนที่ดินวัดร้างในทะเบียนที่ดินศาสนสมบัติกลางและวัดร้าง จังหวัดขอนแก่นต่อไป

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติได้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณา-
ประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พคป.) พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อ
วันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ ที่ประชุมมีมติควรให้ความเห็นชอบตามที่สำนักงานพระพุทธ-
ศาสนาแห่งชาติเสนอ และให้นำเสนอมหาเถรสมาคมพิจารณา

ที่ประชุมพิจารณาแล้วลงมติเห็นชอบตามที่คณะกรรมการพิจารณางบประมาณ-
ศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) เสนอ

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการต่อไป

(นางจุฬารัตน์ บุนนาคกร)

ผู้อำนวยการสำนักเลขาธิการมหาเถรสมาคม
16 ก.ย. 2549

[illegible]


..... พ่วงพ

..... ทน
.....
.....